



Dato: 15. februar 2019

Mulighed for at anvende tidligere Strandby Skole til asylskole

Til: Henrik Kruise
CC: Morten Lund
Fra: Anders Norup

Undertegnede har dags dato besigtiget tidligere Louns-Alstrup Skole sammen med leder af asylskolen, Evan Nørgaard.

Louns-Alstrup Skole fremstår vedligeholdet og indbydende. Skolen har kapacitet til undervisning af op til 150 elever. Aktuelt møder der dagligt ca. 50 elever ind.

Der er et stort samlingslokale med plads til ca. 50 personer, og der er mange og gode undervisningslokaler med interaktive skærme og projektorer i alle lokalerne. Der er etableret centralt udsagningsanlæg med rørføring, og der er i stort set alle lokaler investeret i bedre belysning.

Skolen råder over velindrettede og opdaterede faglokaler til madlavning og kreative aktiviteter. Der er desuden en traditionel gymnastiksal, der benyttes meget.

Der er gode forhold for eleverne til pauseaktiviteter og caféområde.

Personalet, der i øjeblikket består af 4,5 lærer, har fine forberedelses- og mødeforhold.

Der er noget vedligeholdelse på klimaskærmen. Nogle vinduer skal skiftes og noget af taget skal repareres. Hans Ebdrup Kjær fra Ejendomscentret har løseligt anslået det til 400.000 kr. til vinduer og 100.000 kr. til tagreparationer.

Skolen bruges uden for undervisningen af Lokalbefolkningen, hvilket blandt andet er med til at sikre et godt samarbejde.

Udlændingestyrelsen betaler årligt ca. 1.200.000 i husleje og drift af Louns-Alstrup Skole. Der er indgået en kontrakt herom, så det kræver en forhandling med Udlændingestyrelsen at flytte kontrakten til Strandby Skole.

Strandby Skole fremstår i den nye bygning (pasningshuset) som velholdt og særdeles indbydende. Det vurderes ikke, at disse lokaler er tilstrækkelige til det nuværende aktivitetsniveau, og det er slet ikke muligt at dække et eventuel større volumen.

Den gamle del af Strandby Skole er ikke i samme gode stand. Det vurderes, at hvis den fløj af den gamle bygning, der består af indgangsparti, samlingsal, toiletter og fem klasselokaler, bevares, så vil det sammen med den nye bygning opfylde det nuværende behov og også et eventuelt stigende elevoptag.

Det vil ligeledes være muligt og ønskeligt, at lokalbefolkningen kan benytte lokalerne udenfor undervisningstid.

Bygningsdriften af Strandby Skole fra regnskab 2015 (bilag 2) var 1.392.069 kr. Dette beløb vil være mindre, hvis kun en mindre del af den gamle skole bevares.

Der må påregnes nedrivning til dele af bygningen, og reetablering af den tilbageværende del. Det har Hans Ebdrup Kjær løseligt anslået til 2.000.000 kr. til nedrivning og 2.000.000 til opmuring, nyt varmeanlæg, forsyningsledninger og teknik samt almindelig vedligehold.

Det vil være muligt at realisere en indtægt ved salg af Louns-Alstrup Skole og en besparelse årligt på ca. 850.000 kr. på drift.

Anders Norup, skole- og dagtilbudschef