

Farsø Sundhedscenter

Budget overslag for kommunalt byggeri på R.N. grund

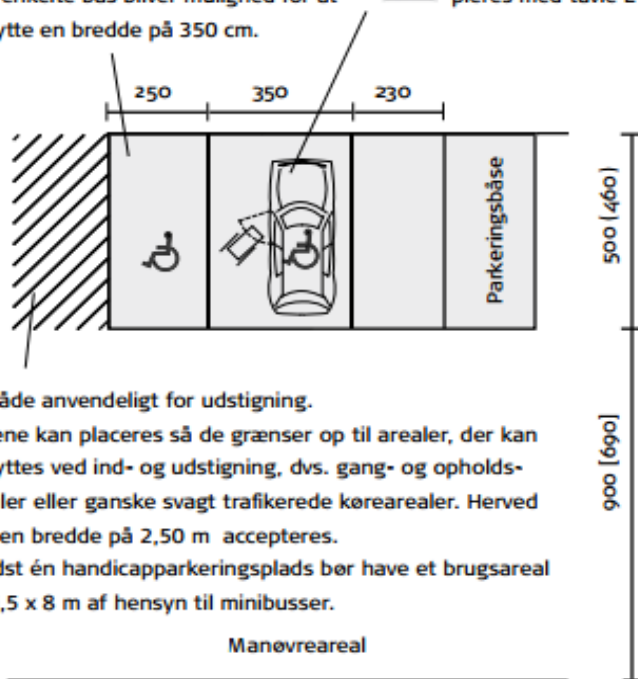
PRIS NR	BETEGNELSE						
<b>Grundlag</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- xx m<sup>2</sup> privat byggeri på AAUH grund</li> <li>- grund- og bygningsudgifter påhviler de enkelte byggerier respektivt</li> <li>- opvarmning vha. fjernvarme,</li> <li>- tilslutningsudgifter incl. – spildevand, vand, varme, el,</li> <li>- mekanisk ventilation,</li> <li>- ingen inventar, ekstra kabeltrækning til installationer</li> <li>- gængse overflader – dvs. alm. maling/puds, gulve i normal træ/linoleum, lofter i gips osv.,</li> <li>- Nedrivning af eks. Bygning på ca. 206 m<sup>2</sup></li> <li>- 30 P-pladser incl. handicap pladser – ingen lade standere til el-biler,</li> <li>- græs i grønne arealer, 1000 kvm incl. tilførsel af muld – ingen hegn eller anden bestykning,</li> <li>- intern styring v. Ejendomscenteret</li> <li>- rådgivning 10% - der forventes en del mødeaktivitet på projektet,</li> <li>- uforudsete udgifter (=UFU) 10%</li> <li>- forkuspunkter skal afklares inden en nærmere prissætning - se ved siden af.</li> </ul>						
		<b>ENHED</b>	<b>MÆNGDE</b>	<b>A` KR.</b>	<b>Ialt budget m<sup>2</sup></b>	<b>Reduceret budget m<sup>2</sup></b>	
					<b>1000</b>	<b>500</b>	
<b>Bygning</b>	Udgangspunkt xx m <sup>2</sup> kommunalt byggeri - HVU incl. Miljø og geotekniske undersøgelser	kvm		kr. 17.500	kr 17.500.000	kr 8.750.000	
					kr -		
	Grønne arealer, beplantning af græs	kvm	1500	kr. 30	kr 45.000	kr 45.000	
	Grønne arealer, tilførsel af muld / sandpude	stk	1	kr. 150.000	kr 150.000	kr 150.000	
<b>Grund</b>	Tilslutningsudgifter - varme er betalt. Ny stikledning	lbm	100	kr. 1.500	kr 150.000	kr 150.000	
	Tilslutningsudgifter - kloak /afgift er betalt ny stikledning	stk	50	kr. 1.500	kr 75.000	kr 75.000	
	Tilslutningsudgifter - vand er betalt / ny 50mm stikledning	stk	100	kr. 1.500	kr 150.000	kr 150.000	
	Tilslutningsudgifter - el er betalt køb af eks. Amp.	amp	50	kr. 900	kr 45.000	kr 45.000	
	Nedrivning af eks. Bygning på 210 m <sup>2</sup>	kvm	210	kr. 2.500	kr 525.000	kr 525.000	
	Asfaltvej, fortorv, afvanding, udstyr, belysning - 30 P-pladser á 30kvm	kvm	900	kr. 540	kr 486.000		
	Asfaltvej, fortorv, afvanding, udstyr, belysning - 15 P-pladser á 30kvm	kvm	450	kr. 540		kr 243.000	
	Afvanding af P-areal, forsinkelsesbassin	stk	1	kr. 60.000	kr 60.000	kr 60.000	
	Samlede entrepris udgifter excl. uforudsete udgifter, rådgivning og projektlødselse				<b>kr 19.186.000</b>	<b>kr 10.193.000</b>	
	Uforudsete udgifter		10%	HVU	kr 1.750.000	kr 875.000	
	Ekstern rådgivning, der forventes en del mødeaktivitet		10%	HVU	kr 1.750.000	kr 875.000	
	Projektlødselse incl. intern styring ved ejendomscentret og økonomistyring		4%	HVU	kr 700.000	kr 350.000	
	Uforudsete udgifter og eksterne rådgivning i alt				<b>kr 4.200.000</b>	<b>kr 2.100.000</b>	
	Byggesag i alt				<b>kr 23.386.000</b>	<b>kr 12.293.000</b>	

## 5. Parkering 90°

To pladser ved siden af hinanden kan dele et ekstra areal, således at der på den enkelte bås bliver mulighed for at benytte en bredde på 350 cm.



Parkeringsbåse bør suppleres med tavle E 23.



Område anvendeligt for udstigning.

Båsene kan placeres så de grænser op til arealer, der kan benyttes ved ind- og udstigning, dvs. gang- og opholdsarealer eller ganske svagt trafikerede kørearealer. Herved kan en bredde på 2,50 m accepteres.

Mindst én handicapparkeringsplads bør have et brugsareal på 4,5 x 8 m af hensyn til minibusser.

Manøvreareal

	stk	bredde	længde	
Handicap	2	3,5	5	35
Normal	18	2,5	5	225
				260