

Budget oplæg af d. 08.02.2019

1. Byggeomkostninger			
Håndværkerudgifter tilbygning 1500 m ²	afsat	23.250.000,00	
Håndværkerudgifter ombygning	afsat	1.200.000,00	
Parkeringsareal	afsat	100.000,00	
Uforudseelige udgifter og vinterforanstaltninger	ca. 8 %	2.000.000,00	
Håndværkerudgifter i alt ekskl. moms			26.550.000,00
2. Diverse udgifter / omkostninger			
Byggesagsgebyr	afsat	35.000,00	
Bygherrerådgivning	ca. 2 pct.	500.000,00	
Byggeweb	afsat	65.000,00	
1. spadestik / rejsegilde	afsat	15.000,00	
Energimærkning	afsat	20.000,00	
Blowerdoor test	afsat	0,00	
Brand- og stormskade jf. AB92	afsat 0,2 % af HV	55.000,00	
Sanering / miljøanalyser	afsat	60.000,00	
Totalrådgivning	aftale	2.185.000,00	
Geoteknik	afsat	40.000,00	
1. og 5 års eftersyn	afsat	0,00	
Landinspektør	afsat	45.000,00	
Byggestrøm / vand	afsat	300.000,00	
I alt			3.320.000,00
3. Grundudgifter excl. grundkøb			
Tilslutning el			
Tilslutning vand			
Tilslutning varme			
Tilslutning spildevand			
Skiltning			
Tinglysninger			
Udmatrikulering			
I alt	afsat		130.000,00
Byggeudgifter i alt ekskl. moms			30.000.000,00
Budget			30.000.000,00
Dif.			0,00

Forudsætninger: