

Oversigt over hørings svar og forvaltningens bemærkninger

Planens nr. / projektets navn	Forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-33-008 og lokalplan nr. 1085, Farsø Efterskole
Høringsperiode	1. maj – 26. juni 2019

Afsender	Resumé	Forvaltningens bemærkninger
Miljøstyrelsen	<p>Miljøstyrelsen finder ikke, at der er redegjort tilstrækkeligt for, hvordan ændringerne i arealanvendelsen er i overensstemmelse med kommunens egne retningslinjer for potentielle naturområder og økologiske forbindelser.</p> <p>Det bemærkes, at ovenstående ikke er en indsigelse mod planforslaget, men en bemærkning om gældende regler.</p>	<p>Det indstilles, at planernes redegørelse suppleres med følgende:</p> <p>Økologiske forbindelser:</p> <p>Lokalplanens område overlapper delvist med udpegningen økologiske forbindelser. Den reelle økologiske forbindelse består primært af eksisterende naturområder langs planområdets vestlige side, hvor der er et udyrket areal med skovbevoksning og permanent græs, samt planområdets midterstykke, hvor der er beskyttet mose, eng og søer. Den økologiske forbindelse skal sikre, at der er økologisk sammenhæng mellem kystens natur og lavbundsarealerne på midterstykket (indenfor planområdet) og længere mod øst (udenfor planområdet).</p> <p>Lokalplanens byggefelt B mod vest overlapper med den økologiske forbindelse. Der er ikke planlagte udvidelser i dette område, og da naturområdet i midten er beskyttet mod tilstandsændringer, vurderer kommunen, at den økologiske forbindelse ikke kompromitteres ved planen.</p> <p>Potentielle naturområder:</p> <p>Lokalplanens område overlapper fuldstændigt med udpegningen potentielle naturområder. Der sker alene ændret arealanvendelse indenfor planens nærmere angivne byggefelter, som begrænser sig til et mindre geografisk areal, hvorfor kommunen vurderer, at planen ikke strider imod de hensyn, udpegningen varetager.</p>