

Budgetalternativ – Anlægsønske

Nr.	TMan-004	
Udvalg	Teknik og Miljø	
Afdeling/Institution	<i>Drift & Anlæg / Park & Vej</i>	<i>Henrik Jensen</i>

I 1.000 kr. Budgetændring + = udgifter, - = indtægter	2020	2021	2022	2023
Overløb fra nuværende godkendte anlægsprojekter i 2019	600	1.600		
Nye skattefinansierede anlægsprojekter				
Nye brugerfinansierede anlægsprojekter				
Anlægsforslag (rådighedsbeløb) i alt de enkelte år	600	1.600		

Direkte afledte <u>driftsudgifter</u> pr. år				
--	--	--	--	--

Emne	Materielgården Løgstør – genopførelse
Profitcenter & F3-niveau	7085 Park & Vej fællesområde, Værksted og materiel / 02.22.05 Materielgård
<p>Beskrivelse: Materielgården Limfjordsvej 24 i Løgstør er kommunens nordligste Park & Vej base og har udover at betjene det grønne og vejområdet også den særlige funktion at betjene alle kommunens 4 havne. Lokaliteten i Løgstør gør den let tilgængelig for f.eks. Løgstør Havn.</p> <p>Forbedringer af Materielgården har de seneste år været sat på stand-by p.g.a. planerne om ny Marina. Bygningerne har siden opførelsen i 70'erne ikke været forbedret eller renoveret væsentligt. Om bygningernes status kan nævnes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Værksted er med et gulv, der er i opløsning og ikke kan gøres rent. • Værksted mangler ordentlig udluftning og belysning. • Auto grav er ikke lovlig og bruges ej længere. • Loftsrum må ikke benyttes og skal spærres af • Bygninger er ikke isoleret efter nutidens krav. • Toilet og bad er ikke tidssvarende – og direkte uhumske. • Tømmerværksted er for lille og den lave port giver ikke mulighed for at køre truck ind til afkortersav eller andre tunge løft/flyt. • Varmeinstallationer i velfærdsrum er baseret på flere varmekilder og er ikke energieffektive. <p>Forholdene gør, at et påbud fra Arbejdstilsynet er overvejende sandsynligt ved kommende besøg.</p> <p>Park & Vej foreslår i samråd med Ejendomscenter en delvis nybygning, hvor garageanlæg, tømmerværksted, bil-/metalværksted og velfærdsfaciliteter rives ned og genopføres på samme lokalitet uden nyt bil-/metalværksted. Sidstnævnte funktion varetages i Hornum.</p> <p>Samlet overslagspris 2,2 mio. kr.</p>	

Betydning for Vesthimmerlands Kommunes fokusområder (Vores liv, Vores vækst og Vores børn og unge): Ingen direkte konsekvens
Betydning for områdets udviklingsmål / politikker:
Eventuel indvirkning på andre områder af den kommunale virksomhed: Ingen direkte konsekvens
Konsekvenser for service til borgerne: Ingen direkte konsekvens
Personalemæssige konsekvenser: Vil bl.a. sikre tidssvarende personalefaciliteter og forbedre fysisk arbejdsmiljø.
Høringsberettigede. Hvem er høringsberettiget (MED, andre – se drejebog for høring): Lokal MED Park & Vej
Afledt ændring i taksten for området: Ikke relevant.