

## Budgetalternativ – Anlægsønske

<b>Nr.</b>		
<b>Udvalg</b>	<b>Teknik og Miljø</b>	
<b>Afdeling/Institution</b>	Drift & Anlæg / Park & Vej	Henrik Jensen

I 1.000 kr. Budgetændring + = udgifter, - = indtægter	2020	2021	2022	2023
Overløb fra nuværende godkendte anlægsprojekter i 2019	2.200			
Nye skattefinansierede anlægsprojekter				
Nye brugerfinansierede anlægsprojekter				
<b>Anlægsforslag (rådighedsbeløb) i alt de enkelte år</b>	<b>2.200</b>			

Direkte afledte <u>driftsudgifter</u> pr. år				
--	--	--	--	--

<b>Emne</b>	<b>Materielgården Løgstør – genopførelse</b>
Profitcenter & F3-niveau	7085 Park & Vej fællesområde, Værksted og materiel / 02.22.05 Materielgård
<p>Beskrivelse:</p> <p>Materielgården Limfjordsvej 24 i Løgstør er kommunens nordligste Park &amp; Vej base og har udover at betjene det grønne og vejområdet også den særlige funktion at betjene alle kommunens 4 havne. Lokaliteten i Løgstør gør den let tilgængelig for f.eks. Løgstør Havn.</p> <p>Forbedringer af Materielgården har de seneste år været sat på stand-by p.g.a. planerne om ny Marina. Bygningerne har siden opførelsen i 70'erne ikke været forbedret eller renoveret væsentligt. Om bygningernes status kan nævnes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Værksted er med et gulv, der er i opløsning og ikke kan gøres rent.</li> <li>• Værksted mangler ordentlig udluftning og belysning.</li> <li>• Auto grav er ikke lovlig og bruges ej længere.</li> <li>• Loftsrum må ikke benyttes og skal spærres af</li> <li>• Bygninger er ikke isoleret efter nutidens krav.</li> <li>• Toilet og bad er ikke tidssvarende – og direkte uhumske.</li> <li>• Tømmerværksted er for lille og den lave port giver ikke mulighed for at køre truck ind til afkotersav eller andre tunge løft/flyt.</li> <li>• Varmeinstallationer i velfærdsrum er baseret på flere varmekilder og er ikke energieffektive.</li> </ul> <p>Forholdene gør, at et påbud fra Arbejdstilsynet er overvejende sandsynligt ved kommende besøg.</p> <p>Park &amp; Vej foreslår i samråd med Ejendomscenter en delvis nybygning, hvor garageanlæg, tømmerværksted, bil-/metalværksted og velfærdsfaciliteter rives ned og genopføres på samme lokalitet uden nyt bil-/metalværksted. Sidstnævnte funktion varetages i Hornum.</p> <p>Samlet overslagspris 2,2 mio. kr.</p>	

Betydning for Vesthimmerlands Kommunes fokusområder (Vores liv, Vores vækst og Vores børn og unge): Ingen direkte konsekvens
Betydning for områdets udviklingsmål / politikker:
Eventuel indvirkning på andre områder af den kommunale virksomhed: Ingen direkte konsekvens
Konsekvenser for service til borgerne: Ingen direkte konsekvens
Personalemæssige konsekvenser: Vil bl.a. sikre tidssvarende personalefaciliteter og forbedre fysisk arbejdsmiljø.
Høringsberettigede. Hvem er høringsberettiget (MED, andre – se drejebog for høring): Lokal MED Park & Vej
Afledt ændring i taksten for området: Ikke relevant.